

Ejendomsaktieselskabet af 15 – 10 - 1960

Århus Vand

Att. Lars Schrøder

Sendt pr. mail: Lars.Schroder@aarhusvand.dk

Århus 27.01.2022
PSP/psp.

Vedr.: Vandmængder på og ved Viby Torv i forbindelse med "monsterregn"

Som ejer af Skanderborgvej 190 ved Viby Torv, undersøger jeg aktuelt byggemuligheden på matriklen med udgangspunkt i Aarhus kommunes Helhedsplan for Skanderborgvej/Viby.

En væsentlig rammebetingelse for det videre arbejde er overvejelserne om, hvordan 30/40 /100-års hændelser for nedbøren skal håndteres omkring Viby Torv.

I det hidtidige arbejde har jeg været forelagt løsninger baseret på, at al regnvandet fra omgivelserne vil samles på Viby Torv i op mod 0,5 meters højde (dybde). Der har med dette udgangspunkt været fokuseret på løsninger, hvor vandet ledes via min ejendom via Alboas ejendomme til recipienten (Døde A / Brabrand Sø ?).

Der kan næppe være tvivl om, at løsninger af nævnte art vil have store privat- og samfundsøkonomiske omkostninger. Det vil derfor være rigtigst at undersøge, om der findes alternative løsninger, som samfundsøkonomisk er fornuftigere.

Der er, som jeg er oplyst, ikke ved disse overvejelser vurderet, om de tilstrømmende vandmængder fra oplandet til Viby Torv på en teknisk/økonomisk fornuftig måde kan afledes/"forsinkes", inden de når frem til Viby Torv.

Jeg skal anmode om, at Aarhus Vand (eller kommunen?) undersøger følgende muligheder teknisk/økonomisk:

For vandmængderne fra Ravnsbjerg bakke via Skanderborgvej har vejen et lavpunkt omkring Nordbyvej ud for Viby Idrætsanlæg. Det skulle give mulighed for at aflede vandet fra Skanderborgvej til boldbanerne på Viby Stadion – baner som næppe benyttes under ekstrem nedbør! Herfra kan det afledes videre mod recipienten.

For vandmængderne fra Kirkevej/Grundtvigsvej kan muligheden for teknisk/økonomisk at etablere et forsinkelsesbassin i form af store "plast-/ betonrør" nedgravet på de eksisterende P-pladser øst for Skanderborgvej overvejes.

Ejendomsaktieselskabet af 15 – 10 - 1960

Vandmængderne fra Holme Ringvej har måske et naturligt løb direkte mod Viby Torv, men kan muligvis afledes mod syd til Viby Idrætspark eller via tilslutning til rør ved Nordbyvej. Hvis de to foranstående løsninger kan gennemføres, vil vandmængden på Viby Torv måske være håndterlig via eksisterende kanal delvis under ejendommen Skanderborgvej 190 – event. når spildevandssystemet skal separeres.

Jeg deltager naturligvis gerne i en nærmere drøftelse af ovenstående eller andre forslag.

Med venlig hilsen

Poul Spliid Pedersen